Совет народных депутатов

Ясеновского сельского поселения

Калачеевского муниципального района

Воронежской области

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2023 г. № 144

с. Ясеновка

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Ясеновского сельского поселения от 18.02.2022 г. № 57 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Ясеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района» (в редакции от 22.08.2023 № 128)**

В соответствии с ч. 9, ч. 10 ст. 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения нормативных правовых актов Ясеновского сельского поселения в соответствие действующему законодательству Совет народных депутатов Ясеновского сельского поселения Калачеевского района решил:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Ясеновского сельского поселения от 18.02.2022 г. № 57 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Ясеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района» (в редакции от 22.08.2023 № 128) следующие изменения:

1.1. Приложение к решению «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Ясеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Ясеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации Ясеновского сельского поселения в сети интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Ясеновского сельского поселения |  | Е.П.Тертышникова |

Приложение к решению Совета народных депутатов Ясеновского сельского поселения от 28 ноября 2023 года № 144

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Ясеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района

При осуществлении муниципального жилищного контроля устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

2. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу "отопление" более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом.

3. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом.

4. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.

5. Размещение в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение одного месяца трех и более отрицательных отзывов о качестве предоставляемых услуг.